

Precontractuele Informatie

InterBank N.V. (InterBank) is onderdeel van ABN AMRO Bank N.V. en gevestigd te (1101 CA) Amsterdam aan de Hogehilweg 5, telefoonnummer 0900-8688 (EUR 0,10 per minuut). InterBank is ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel in Amsterdam onder nummer 33030520. De volgende financieringsondernemingen maken deel uit van InterBank en zijn allen statutair gevestigd te (1101 CA) Amsterdam aan de Hogehilweg 5:

Financieringsmaatschappij	K.v.K.-nummer	Registratienummer AFM
Eurofintus Financieringen B.V.	30107669	Wfd 12010931
Crediet Maatschappij "De IJssel" B.V.	24278873	Wfd 12010952
VoordeelBank B.V.	23086833	Wfd 12010935
IDM Financieringen B.V.	33113491	Wfd 12010919
Finata Bank N.V.	30038701	Wfd 12000043
Mahuko Financieringen B.V.	30107672	Wfd 12010965
IDM Finance B.V.	24278877	Wfd 12010945

Deze financieringsmaatschappijen laten de door hun verstrekte kredieten afhandelen door InterBank. Juridisch betekent dit dat zij InterBank opdracht hebben gegeven om alle handelingen te verrichten die nodig zijn om de kredietovereenkomsten uit te voeren.

InterBank N.V. en Finata Bank N.V. hebben een bankvergunning van De Nederlandsche Bank N.V. InterBank en alle bovengenoemde financieringsmaatschappijen zijn ingeschreven in het register van de Stichting Autoriteit Financiële Markten (AFM). Het inschrijvingsnummer treft u hierboven aan. De bovengenoemde financieringsmaatschappijen kunnen optreden als aanbieder van kredietproducten. Nadere informatie over de kredietproducten kunt u vinden in de prospectus op: www.interbank.nl
InterBank kan daarnaast ook optreden als bemiddelaar in kredietgerelateerde verzekeringen.

Indien u klachten heeft, kunt u contact opnemen met InterBank (Postbus 12565, 1100 AN Amsterdam, tel. 0900 – 8688 (EUR 0,10 per minuut). Indien uw klacht niet naar tevredenheid wordt opgelost kunt u vervolgens een klachtenprocedure starten bij de Commissie van Toezicht van de Vereniging van Financieringsondernemingen in Nederland (VFN). Meer informatie over de klachtenregeling vindt u op www.interbank.nl en wordt u op verzoek kosteloos toegezonden.

Verkoop op afstand

Het is mogelijk dat uw kredietovereenkomst "op afstand" tot stand komt. Hiervan is sprake indien u tot en met het sluiten van de kredietovereenkomst terzake van die overeenkomst uitsluitend op afstand (bijvoorbeeld per post, fax, telefoon of internet) contact heeft gehad met (een van de financieringsmaatschappijen behorende tot) InterBank en/of de met InterBank samenwerkende tussenpersonen. Indien uw kredietovereenkomst op afstand is gesloten heeft u de mogelijkheid om de kredietovereenkomst binnen de geldende ontbindingstermijn te ontbinden door een schriftelijke mededeling aan de financieringsmaatschappij waarmee de kredietovereenkomst is aangegaan. De ontbindingstermijn geldt gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop de kredietovereenkomst is ondertekend of, indien op dat moment niet alle relevante informatie over het krediet is verstrekt, gedurende 14 kalenderdagen vanaf het moment waarop deze informatie wel is verstrekt. De schriftelijke mededeling met betrekking tot de ontbinding kunt u richten aan InterBank, antwoordnummer 592, 1100 VD Amsterdam.

Algemene Voorwaarden Huurkoop 01/05 Gedeponeerd ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Amsterdam op 17-12-2004 onder depotnummer 181/2004

Artikel 1. Algemeen

Deze voorwaarden zijn van toepassing op huurkoopovereenkomsten van Finata Bank N.V., IDM Financieringen B.V., IDM Bank N.V., Credietmaatschappij "De IJssel" B.V., Eurofintus Financieringen B.V., Mahuko Financieringen B.V. en VoordeelBank B.V., (allen onderdeel van InterBank N.V. te Amsterdam), hierna zowel gezamenlijk als elk afzonderlijk te noemen 'Kredietgever'.

Artikel 2. Kredietvergoeding

Cliënt is over de krediet som kredietvergoeding verschuldigd. De kredietvergoeding wordt uitgedrukt in de effectieve rente op jaarbasis en omvat alle kosten van het krediet. Voor de berekening van de kredietvergoeding bij regelmatige afwikkeling wordt een maand gesteld op 30 dagen.

Artikel 3. Betalingen

Indien Kredietgever enig uitstel toelaat, geschiedt dit steeds onder voorbehoud van al haar rechten, zodat deze door dit uitstel op generlei wijze worden verzwakt of aangetast.

Artikel 4. Automatische afschrijving

Indien Cliënt Kredietgever heeft gemachtigd de verschuldigde bedragen automatisch van zijn bank- of girorekening af te schrijven heeft Cliënt altijd het recht een automatisch afgeschreven bedrag terug te laten boeken door binnen een maand na afschrijving hiervoor opdracht te geven aan zijn bank- of girokantoor.

Intrekking van de machtiging geschiedt door een schriftelijke mededeling te richten aan Kredietgever. Daarbij dient rekening te worden gehouden met enige verwerkingstijd. De machtiging vervalt automatisch indien Cliënt aan al zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Artikel 5. Vervroegde aflossing

a) Cliënt is te allen tijde bevoegd tot volledige of gedeeltelijke vervroegde aflossing. In geval van volledige vervroegde aflossing is Cliënt verschuldigd de restant krediet som van de overeenkomst verhoogd met:

5 % van de krediet som, indien niet meer dan één-vijfde deel van de looptijd is verstreken; daarna:

3 % van de krediet som, indien niet meer dan twee-vijfde deel van de looptijd is verstreken; daarna:

2 % van de krediet som, indien niet meer dan drie-vijfde deel van de looptijd is verstreken.

Geen inlossingkosten zullen worden berekend, nadat meer dan drie-vijfde deel van de looptijd is verstreken.

- b) Het sub a) vermelde is eveneens van toepassing bij opeising ingevolge Artikel 7 en ontbinding ingevolge Artikel 12.
- c) Bij gedeeltelijke vervroegde aflossing vindt geen aanpassing van het termijnbedrag plaats, maar zal Kredietgever -indien dit leidt tot een kortere looptijd- overgaan tot herberekening van de kredietvergoeding, met evenredige toepassing van bovengenoemde regeling, nadat alle verschuldigde termijnbedragen zijn voldaan. De evenredigheid wordt berekend op basis van de verhouding tussen het vervroegd afgelost bedrag en het uitstaand saldo op het tijdstip van vervroegde aflossing.

Artikel 6. Vertragsvergoeding

Ingeval van te late betaling is Cliënt vertragsvergoeding verschuldigd over vervallen, doch niet of niet-tijdig betaalde termijnbedragen, indien deze na ontvangst van een ingebrekestelling het verschuldigde niet alsnog binnen de daarin genoemde termijn voldoet. De vertragsvergoeding wordt in dagen nauwkeurig berekend waarbij wordt uitgegaan van het in de overeenkomst genoemde kredietvergoedingspercentage op jaarbasis.

Artikel 7. Opeisbaarheid

In de hierna sub a-f genoemde gevallen is Kredietgever gerechtigd betaling ineens te eisen van het krachtens deze overeenkomst verschuldigde, eventueel te vermeerderen met vertragsvergoeding:

- a) Cliënt meer dan twee maanden achterstallig is in de betaling van een vervallen termijnbedrag en na in gebreke te zijn gesteld nalatig blijft in de nakoming van zijn verplichting;
- b) Cliënt is verhuisd naar een gebied buiten Nederland dan wel redelijkerwijs kan worden aangenomen dat Cliënt binnen enkele maanden Nederland metterwoon zal verlaten;
- c) Cliënt is overleden en Kredietgever gegronde reden heeft om aan te nemen dat de verplichtingen uit hoofde van de overeenkomst niet zullen worden nagekomen (behoudens het bepaalde omtrent kwijtschelding bij overlijden);
- d) Cliënt in staat van faillissement is komen te verkeren of ten aanzien van Cliënt de schuldsanering natuurlijke personen van toepassing is verklaard.;
- e) Cliënt het tot zekerheid verbonden Object heeft verduisterd;
- f) Cliënt aan Kredietgever, met het oog op het aangaan van de overeenkomst, bewust onjuiste inlichtingen heeft verstrekt van dien aard, dat Kredietgever de overeenkomst niet of niet onder dezelfde voorwaarden zou zijn aangegaan indien haar de juiste stand van zaken bekend zou zijn geweest.

Vervolg zie blad 2.

Artikel 8. Kwijtschelding bij overlijden

Indien in de kredietovereenkomst is overeengekomen dat kwijtschelding bij overlijden van toepassing is dan gelden hiervoor de volgende aanvullende voorwaarden.

- a) Bij overlijden vindt kwijtschelding plaats tot het in de kredietovereenkomst genoemde bedrag, tenzij het overlijden plaatsvindt binnen 6 maanden na ondertekening van de overeenkomst.
- b) Een beroep op kwijtschelding kan slechts plaatsvinden binnen 12 maanden na datum van overlijden. Ten blijke van het overlijden moet een uittreksel uit het door de Burgerlijke Stand aangehouden register worden overlegd.
- c) Indien door een sterfgeval recht zou ontstaan op kwijtschelding van vorderingen uit meerdere overeenkomsten, zal kwijtschelding plaatsvinden tot het maximum en volgens de voorwaarden van die betreffende overeenkomsten, echter met dien verstande dat het totaal van de aldus berekende kwijt te schelden bedragen nooit meer zal zijn dan EUR 25.000.
- b) Cliënt is verplicht ieder die enig recht ten aanzien van het Object wil uitoefenen te informeren omtrent de rechten van Kredietgever en van dergelijke aanspraken onmiddellijk kennis te geven aan Kredietgever onder overlegging van alle terzake dienende bescheiden.
- c) Cliënt vrijwaart Kredietgever tegen alle aanspraken op grond van overtredingen van wetten, verordeningen en geldende bepalingen betrekking hebbende op de staat en het gebruik van het Object. Indien Kredietgever toch voor deze overtredingen wordt aangesproken, zal Kredietgever de kosten daarvan aan Cliënt in rekening brengen.
- d) De rechten welke Kredietgever op grond van de overeenkomst op het Object kan doen gelden worden geacht reeds nu voor alsdan mede gevestigd te zijn op eventuele vervangende Objecten welke door Cliënt met toestemming van Kredietgever voor het oorspronkelijke Object in de plaats worden gesteld.

Artikel 9. Administratie

- a) Kredietgever laat de administratie en incasso van de overeenkomst uitvoeren door InterBank N.V. te Amsterdam. Cliënt zal alle betalingen op de door InterBank aangegeven wijze voldoen.
- b) Cliënt conformeert zich aan de boeken van Kredietgever behoudens tegenbewijs.
- c) Cliënt verplicht zich Kredietgever terstond ervan schriftelijk in kennis te stellen, indien hij van adres verandert. Als correspondentieadres geldt het adres van de eerste als Cliënt genoemde persoon, totdat Kredietgever van een van de als Cliënt genoemde personen een schriftelijke instructie heeft ontvangen waarbij een ander correspondentieadres wordt aangewezen. In geval Cliënt van woonplaats wijzigt en geen adreswijziging aan Kredietgever heeft doorgegeven, kiest Cliënt woonplaats ten kantore van InterBank N.V. te Amsterdam.
- d) Toezeggingen door, afspraken met, of betalingen aan tussenpersonen van Kredietgever of derden, worden door Kredietgever niet erkend, tenzij deze voor ieder speciaal geval door Kredietgever schriftelijk zijn bevestigd of aanvaard.

Artikel 10. Registratie cliëntgegevens

Kredietgever zal uw persoonsgegevens geheel in overeenstemming met de Wet bescherming persoonsgegevens behandelen. De verwerking van uw persoonsgegevens door Kredietgever respectievelijk een tot de groep van Kredietgever behorende rechtspersoon, zal in het kader van een efficiënte en effectieve bedrijfsvoering plaatsvinden.

Artikel 11. Bureau Krediet Registratie (BKR)

Kredietgever meldt deze overeenkomst bij de Stichting Bureau Krediet Registratie (BKR) te Tiel. BKR verwerkt deze gegevens in het centrale kredietinformatiesysteem ten behoeve van het voorkomen en beperken van overkreditering van kredietnemers, alsmede ten behoeve van het leveren van een bijdrage aan het voorkomen van problematische schuldsituaties. Deze gegevens worden in het kader van de eerder genoemde doelstellingen door BKR ter beschikking gesteld aan de aangesloten instellingen, hetgeen mogelijk is in feitelijke en statistisch bewerkte vorm. Naast het aanmelden van de overeenkomst heeft Kredietgever verder de verplichting op zich genomen een achterstand in de nakoming van de betalingsverplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst van meer dan zeventig dagen te melden bij BKR. Dit kan gevolgen hebben voor iedere eventuele volgende financieringsaanvraag.

Artikel 12. Terugvordering

- a) In de Artikel 7 sub a-f genoemde gevallen heeft Kredietgever tevens het recht om het Object terug te vorderen. Bij overeenkomsten met een kredietbedrag tot en met EUR 40.000,- vervalt dit recht, zodra meer dan drievierde deel van de krediet som is afgelost. Door afgifte van het Object wordt de overeenkomst ontbonden en kan Kredietgever met inachtneming van de hiervoor geldende wettelijke bepalingen tot verkoop van het Object overgaan. Bij ontbinding is Cliënt verschuldigd het overeenkomstig het bepaalde in Artikel 5 berekende bedrag, vermeerderd met eventuele verdragingsvergoeding.
- b) Cliënt kan de afgifte en ontbinding ongedaan maken door binnen veertien dagen aan Kredietgever het achterstallige bedrag vermeerderd met verdragingsvergoeding te betalen. Bij herhaalde afgifte heeft Cliënt bedoeld recht slechts na betaling van het totale bedrag, dat bij ontbinding verschuldigd zou zijn.
- c) Indien het Object onderhands wordt verkocht, zal de waarde daarvan voor partijen bindend worden vastgesteld door een door Kredietgever aan te wijzen te goeder naam en faam bekend staande deskundige.
- d) De vastgestelde waarde of een eventueel hogere opbrengst wordt in mindering gebracht op het door Cliënt verschuldigde bedrag; een eventueel overschot zal aan Cliënt worden uitbetaald.

Artikel 13. Verplichtingen ten aanzien van het Object

- a) Zolang Kredietgever rechten op het Object kan doen gelden is Cliënt verplicht: het Object zorgvuldig te bewaren, te gebruiken en te onderhouden; het Object niet te verkopen, te verruilen, te bezwaren, te verhuren of in gebruik te geven; te zorgen dat het Object niet wordt gebruikt of behandeld in strijd met enig wettelijk voorschrift.

Artikel 14. Schade/verzekering

- a) Cliënt houdt het Object voor eigen rekening en risico onder zich. Cliënt verplicht zich het Object voldoende te verzekeren bij een maatschappij naar eigen keuze. Bij overeenkomsten met een kredietbedrag vanaf EUR 40.000,- kan Kredietgever nadere eisen stellen ten aanzien van verzekering en verzekeringsvoorwaarden, alsmede bepalen dat de polis bij haar blijft berusten zolang Kredietgever enig belang bij het Object heeft.
- b) Cliënt is verplicht bij het aangaan van de verzekeringsovereenkomst of althans zo spoedig mogelijk de verzekeraar mededeling te doen van het eigendomsrecht van de Kredietgever en een bewijs hiervan aan Kredietgever ter hand te stellen.
- c) Cliënt staat er voor in, dat door hem, voorzover met betrekking tot het Object wettelijk vereist, een aansprakelijkheidsverzekering is afgesloten en dat deze verzekering van kracht zal blijven zolang Kredietgever rechten op het Object kan doen gelden. Cliënt verplicht zich Kredietgever op eerste aanmaning schadeloos te stellen voor de nadelige gevolgen, welke uit veronachtzaming van deze garantie voor Kredietgever mochten voortvloeien door aanspraken van derden.
- d) Cliënt verplicht zich eventuele schadepenningen, het Object betreffende, aan te wenden voor herstel c.q. vervanging van het Object.
- e) Cliënt is verplicht tenietgaan of verlies van het Object aan Kredietgever te melden. Kredietgever heeft een pandrecht op de vordering die voor het Object in de plaats komt. Dit pandrecht eindigt indien Cliënt gelijkwaardige vervangende zekerheid stelt. Bij overeenkomsten met een krediet som tot en met EUR 40.000,- eindigt dit pandrecht tevens zodra Cliënt drievierde deel van de krediet som heeft afgelost.
- f) Cliënt is verplicht aan Kredietgever of aan een of meer door deze aan te wijzen experts gelegenheid te verschaffen het Object te onderzoeken, zonder daarbij verplicht te zijn deze toe te laten tot zijn woning of erf.
- g) Kredietgever is tot generlei garantie of vrijwaring gehouden en niet aansprakelijk voor schade bij of door de levering danwel het gebruik van het Object ontstaan.

Artikel 15. Onjuiste aanvraaggegevens

- a) Bij het aangaan van de kredietovereenkomst gaat Kredietgever uit van de juistheid van de gegevens welke bij de kredietaanvraag zijn verstrekt. Indien mocht blijken dat deze gegevens niet juist zijn, vervalt de verplichting van Kredietgever tot (verdere) uitbetaling van kredietbedragen.
- b) Indien Kredietgever nog geen enkele uitbetaling uit hoofde van de kredietovereenkomst heeft gedaan en Kredietgever zich beroept op het sub a) gestelde heeft dit zonder nadere aankondiging van Kredietgever ontbinding van de kredietovereenkomst tot gevolg.
- c) Indien Kredietgever reeds een of meerdere uitbetalingen uit hoofde van de kredietovereenkomst heeft gedaan en Kredietgever zich beroept op het sub a) gestelde, vindt ten aanzien van reeds uitbetaalde bedragen het bepaalde in Artikel 7 sub f) toepassing.

Artikel 16. Slotbepaling

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.